

ЗВІТ

про результати періодичного відстеження регуляторного акта

Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується: рішення Верховнодніпровської міської ради «Про встановлення ставок орендної плати за користування земельними ділянками, що належать до комунальної власності Верховнодніпровської територіальної громади».

Дата його прийняття та номер: 30.08.2011 року №155-9/УІ, набуття чинності з 01.10.2011 року.

Назва виконавця заходів з відстеження: Верховнодніпровська міська рада

Цілі прийняття акта: створення рівних умов конкуренції для суб'єктів господарювання, прозорість та гласність у процесі формування розміру орендної плати

Строк виконання заходів з відстеження: за період з 01.01.2021 по 30.09.2021.

Тип відстеження: періодичне.

Методи одержання результатів відстеження: моніторинг показників ефективності регуляторного акту.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних: використовувалися наступні дані по розрахунку показників результативності затверджених ставок орендної плати за землю:

- обсяг надходжень до місцевого бюджету.

Кількісні та якісні значення показників результативності акта за період з 01.01.2021 по 30.09.2021:

- нараховано орендної плати за землю – 13 408 000,00 грн;

- сплачено орендної плати за землю – 14 906 634,62 грн.

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

- впровадження нової методики визначення орендної плати за використання земельних ділянок: за процентними ставками від грошової оцінки земельних ділянок диференційовано за видами призначення/використання земель;

- вироблення місцевого нормативного документа, який би в рамках чинного законодавства дав можливість спростити, удосконалити і зробити прозорим порядок та механізм визначення ставок орендної плати за землю;

- забезпечення раціонального і ефективного використання земельного фонду громади, методів його оцінки і розрахунків орендних ставок за його використання.

ВИСНОВОК:

Впровадження регуляторного акту: Рішення Верховнодніпровської міської ради «Про встановлення ставок орендної плати за користування земельними ділянками, що належать до комунальної власності Верховнодніпровської територіальної громади» надало можливість створити рівні умови конкуренції для суб'єктів господарювання; забезпечити прозорість та гласність у процесі формування розміру орендної плати, поповнення місцевого бюджету, здійснення якісного планування та прогнозування надходжень від оренди землі при формуванні міського бюджету, простоту і доступність даного регуляторного акту.

**Верховнодніпровський
міський голова**



Г. Лебідь