



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок восьма сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«26» 02 20 26 р. м. Верхньодніпровськ

№ 2642-48/18

**«Про дострокове припинення дії договорів
оренди землі розташованих на території
Верхньодніпровської міської територіальної громади»**

Розглянувши заяви:

№ 166018-016792-659-25-2025 від 25.11.2025 року ТОВ «АГРОЕНЕРГОМЕТТРЕЙД»,
№ 166018-016782-659-25-2025 від 25.11.2025 року гр. Марусенка К.В.,
№ 166018-016786-659-25-2025 від 25.11.2025 року гр. Кудашева І.О.,
№ 166018-017903-659-25-2025 від 17.12.2025 року гр. Плахотного В.П.,
про дострокове припинення договорів оренди землі, які розташовані на території
Верхньодніпровської міської територіальної громади, надані документи, на підставі
ст.ст. 12, 141 Земельного кодексу України, ст. 31, 32 Закону України «Про оренду
землі», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в
Україні», Верхньодніпровська міська рада,-

ВИРІШИЛА :

1. Достроково припинити дію договору оренди землі № 14 від 14.07.2017 року зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про інше речове право: 21520775 від 19.07.2017 року, зі змінами викладених у додаткових угодах № 1 від 14.08.2018 року, № 2 від 09.08.2024 року, № 3 від 27.02.2025 року, на підставі рішень № 1980-39/IX від 07.11.2024 року «Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, кадастровий номер земельної ділянки: 1221055400:01:006:0004, ТОВ «АГРОЕНЕРГОМЕТТРЕЙД»», № 2150-42/IX від 27.02.2025 року «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок ТОВ «АГРОЕНЕРГОМЕТТРЕЙД»», у зв'язку з поділом земельної ділянки з кадастровим номером: 1221055400:01:006:0004, шляхом укладання додаткової угоди про розірвання договору оренди землі.

1.1. З ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОЕНЕРГОМЕТТРЕЙД» (ЄДРПОУ 45535231), об'єктом оренди якою є земельна ділянка з кадастровим номером: 1221055400:01:006:0005, площею 2,8238 га, що розташована за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район, селище Дніпровське, вул. Молодіжна, 8-А, категорія земель – Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

1.2. З ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОЕНЕРГОМЕТТРЕЙД» (ЄДРПОУ 45535231), об'єктом оренди якою є земельна ділянка з кадастровим номером: 1221055400:01:006:0008, площею 0,2430 га, що розташована за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район, селище Дніпровське, вул. Молодіжна, 8-А, категорія земель – Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних,

підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

1.3. З громадянином Марусенком Костянтином Володимировичем (ПІН : _____, об'єктом оренди якою є земельна ділянка з кадастровим номером: 1221055400:01:006:0006, площею 0,4635 га, що розташована за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район, селище Дніпровське, вул. Молодіжна, 8-Б, категорія земель – Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

1.4. З громадянином Кудашевим Ігорем Олександровичем (ПІН : _____, об'єктом оренди якою є земельна ділянка з кадастровим номером: 1221055400:01:006:0007, площею 0,3697 га, що розташована за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район, селище Дніпровське, вул. Молодіжна, 8-В, категорія земель – Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком.

2. Достроково припинити дію договору оренди землі укладений між Верхньодніпровською міською радою (ЄДРПОУ 04052595) та гр. Плахотним Васильом Петровичем (ПІН _____) від 23.07.2025 року зареєстрованого в державному реєстрі речових прав, номер запису про інше речове право: 61255536 від 22.08.2025 року, об'єктом оренди якою є земельна ділянка з кадастровим номером: 1221010100:17:003:0006, площею 0,0465 га, розташована за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район, м. Верхньодніпровськ, вул. Упорна, 12-А, категорія земель – Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), шляхом укладання додаткової угоди про розірвання договору оренди землі.

3. ТОВ «АГРОЕНЕРГОМЕТТРЕЙД», Марусенку К.В., Кудашеву І.О., Плахотному В.П. укласти угоду про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

5. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ