



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок восьма сесія дев'ятого скликання

**РІШЕННЯ**

«26» 02 20 26р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2646-48/18

**«Про укладання договорів оренди землі  
на новий строк які розташовані  
на території Верхньодніпровської  
міської територіальної громади»**

Розглянувши заяви

№ 166018-018312-659-29-2025 від 26.12.2025 року гр. Соловей О.О.,  
№ 166018-001024-659-29-2026 від 22.01.2026 року гр. Попової С.А.,  
№ 166019-001215-659-29-2026 від 27.01.2026 року СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО  
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРО-Н»,  
№ 166018-001692-659-29-2026 від 04.02.2026 року ФОП Рог С.П.,  
про укладання договорів оренди земельної ділянки на новий строк, які розташовані на  
території Верхньодніпровської міської територіальної громади, надані документи,  
враховуючи, що орендарі належно виконували обов'язки, відповідно до умов договорів  
оренди земельної ділянки, на підставі ст.ст. 12, 124 Земельного кодексу України, ст. 33  
Закону України «Про оренду землі», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве  
самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада,-

**ВИРІШИЛА :**

1. Укласти договір оренди землі на новий строк з громадянкою Соловей Оленою  
Олександрівною (ІПН 1221010100:34:002:0015) на земельну ділянку яка розташована за адресою:  
Дніпропетровська область, Кам'янський район, м. Верхньодніпровськ, вул. Ливарна,  
гараж Г 29, площею 0,0024 га, кадастровий номер: 1221010100:34:002:0015, категорія  
земель – Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення земельної  
ділянки – 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів, строком на 5 (п'ять) років.

1.1. Встановити орендну плату в розмірі 3 % від нормативно грошової оцінки  
земельної ділянки.

2. Укласти договір оренди землі на новий строк з громадянкою Поповою Світланою  
Августівною (ІПН 1221085500:07:007:0001) на земельну ділянку яка розташована Дніпропетровська  
область, Кам'янський район, с. Заріччя, вулиця Зарічна, площею 0,1967 га, кадастровий  
номер: 1221085500:07:007:0001, категорія земель – Землі сільськогосподарського  
призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.08 Для сінокошіння і  
випасання худоби, строком на 5 (п'ять) років.

2.1. Встановити орендну плату в розмірі 8 % від нормативно грошової оцінки  
земельної ділянки.

3. Укласти договір оренди землі на новий строк з СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИМ  
ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРО-Н» (ЄДРПОУ  
30770923) на земельну ділянку яка розташована на території Верхньодніпровської міської  
територіальної громади, Пушкарівський старостинський округ, Кам'янський район,  
Дніпропетровська область, площею 6,2923 га, кадастровий номер:  
1221087700:01:039:0002, категорія земель – Землі сільськогосподарського призначення,

вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на один рік десять місяців шість днів, але не довше ніж до 01.01.2028 року, але не довше, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

3.1. Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

4. Укласти договір оренди землі на новий строк з фізичною особою-підприємцем Рог Світлоною Петрівною (ІПН ) на земельну ділянку яка розташована за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район, м. Верхньодніпровськ, вул. Кам'янська, 10, площею 0,0015 га, кадастровий номер: 1221010100:08:003:0008, категорія земель – Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення земельної ділянки – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 1 (один) рік.

4.1. Встановити орендну плату в розмірі 5 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати Соловей О.О., Попову С.А., СТОВ «ДНІПРО-Н», ФОП Рог С.П.:

- використовувати надану земельну ділянку за її цільовим призначенням;
- суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України;
- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглих до неї території;
- укласти договір оренди землі, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити його державну реєстрацію.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

7. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський  
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ