



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок восьма сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«26» 02 2026р. м. Верхньодніпровськ

№ 2661-48/19

**«Про затвердження Переліку земельних ділянок комунальної власності
Верхньодніпровської міської територіальної громади щодо надання дозволу на
розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для передачі в
користування на умовах оренди окремими лотами на земельних торгах
(у формі аукціону)»**

На виконання Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2026-2030 роки, затвердженої рішенням Верхньодніпровської міської ради № 2429-46/IX від 16.10.2025 року «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2026-2030 роки», розглянувши службу записку начальника Відділу земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради Мороза Г.Ю. № 110/0/6-26 від 29.01.2026 року враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, на підставі ст. 12, 98-101, Земельного кодексу України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», керуючись п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Перелік земельних ділянок комунальної власності Верхньодніпровської міської ради та надати дозвіл ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ (код ЄДРПОУ 04052595) на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених у пп. 1.1-1.10 п. 1 цього рішення, схеми розташування земельних ділянок вказані у Додатках 1 – 10 до рішення

Таблиця

№ з/п	Місце розташування	Орієнтовна площа, га	Кадастровий номер ділянки або ділянки поряд	Код виду цільового призначення після відведення
1.1	м. Верхньодніпровськ вул. Троїцька (додаток 1)	0,3	поряд з к.н. 1221010100:07:001:0035	11.02 - Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
1.2	м. Верхньодніпровськ вул. Ливарна (додаток 2)	9,1	поряд з к.н. 1221010100:34:002:0002	14.01- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій
1.3	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Пушкарівський старостинський округ, с. Пушкарівка вул. Миру (додаток 3)	0,45	поряд з к.н. 1221087700:02:012:0109	12.11 – для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу

1.4	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Пушкарівський старостинський округ, с. Пушкарівка вул. Миру (додаток 4)	0,50	поряд з к.н. 1221087700:02:012:0120	12.11 – для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу
1.5	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Пушкарівський старостинський округ, с. Пушкарівка вул. Миру (додаток 5)	0,45	поряд з к.н. 1221087700:02:012:0120	12.11 – для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу
1.6	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Пушкарівський старостинський округ (додаток 6)	5,8	за рахунок к.н. 1221087700:01:048:0012	01.13 – для іншого сільськогосподарського призначення
1.7	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Ганнівський старостинський округ, с.Попівка (додаток 7)	6,3503	к.н. 1221081000:02:056:0012	01.13 – для іншого сільськогосподарського призначення
1.8	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Ганнівський старостинський округ, с.Попівка (додаток 8)	1,43	поряд з к.н. 1221081000:02:029:0002	01.13 – для іншого сільськогосподарського призначення
1.9	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Новомиколаївський старостинський округ (додаток 9)	0,67	поряд к.н. 1221055800:03:003:0226	12.11 – для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу
1.10	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Новомиколаївський старостинський округ (додаток 10)	16,1921	к.н. 1221055800:01:135:0013	01.13 - для іншого сільськогосподарського призначення

2. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у п.1.1 -1.10 п.1 цього рішення.

3. При розробці проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених у пунктах 1.1 та 1.6 цього рішення, врахувати встановлення земельних сервітутів у зв'язку з необхідністю забезпечення проїзду та проходу до суміжних земельних ділянок.

4. Рекомендувати ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ розробити відповідну документацію із землеустрою, згідно вимог чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

6. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ

Додаток 1
до рішення Верховнодніпровської міської ради
№ 2661-48/19 від 26.02.2019 року



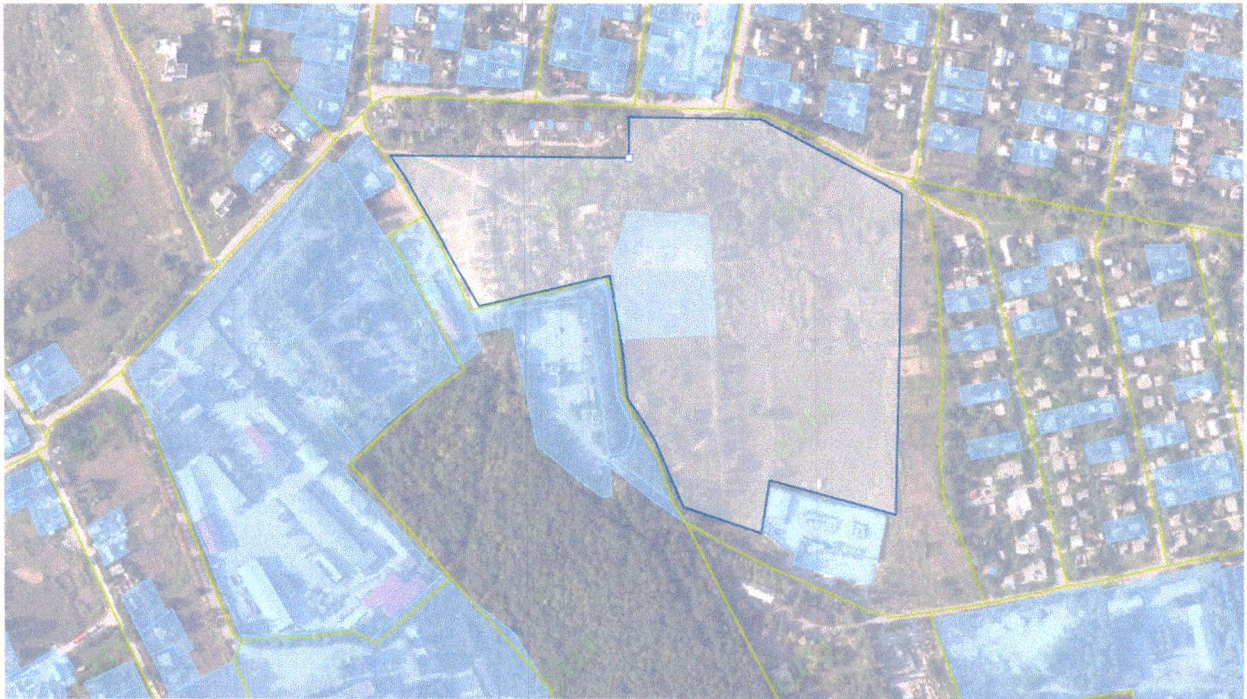
земельна ділянка для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), орієнтовною площею 0,3 га, поряд з к.н. 1221010100:07:001:0035, за адресою: м. Верховнодніпровськ вул. Троїцька на території Верховнодніпровської міської ради.

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верховнодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ

Додаток 2
до рішення Верховодніпровської міської ради
№ 2661-48/18 Від 26.01.26 року



земельна ділянка для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ- 14.01), орієнтовною площею 9,1 га, поряд з к.н. 1221010100:34:002:0002 за адресою: м. Верховодніпровськ вул. Ливарна на території Верховодніпровської міської ради.

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верховодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ

Додаток 3
до рішення Верхньодніпровської міської ради
№ 2661-48/19 від 26.02.26 року



земельна ділянка для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ – 12.11), орієнтовною площею 0,45 га, поряд з к.н. 1221087700:02:012:0109, за адресою: с. Пушкарівка вул. Миру, Пушкарівський старостинський округ

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верхньодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ

Додаток 4
до рішення Верхньодніпровської міської ради
№ 2661-48/18 від 26.02.26 року



земельна ділянка для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ – 12.11), орієнтовною площею 0,50 га, поряд з к.н. 1221087700:02:012:0120, за адресою: с. Пушкарівка вул. Миру, Пушкарівський старостинський округ

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верхньодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ

Додаток 5
до рішення Верховнодніпровської міської ради
№ 2661-48/18 від 26.02.26 року



земельна ділянка для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ – 12.11), орієнтовною площею 0,45 га, поряд з к.н. 1221087700:02:012:0120, за адресою: с. Пушкарівка вул. Миру, Пушкарівський старостинський округ

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верхньодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ

Додаток 6
до рішення Верховнодніпровської міської ради
№ 2661-48/19 від 26.02.26 року



земельна ділянка для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13), орієнтовною площею 5,8 га, за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 1221087700:01:048:0012, на території Верховнодніпровської міської територіальної громади, Пушкарівський старостинський округ

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верховнодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ

Додаток 7
до рішення Верхньодніпровської міської ради
№ 2661-48/19 від 26.08.26 року



земельна ділянка для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ — 01.13), площею 6,3503 га, кадастровий номер 1221081000:02:056:0012, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Ганнівський старостинський округ, с.Попівка.

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верхньодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ

Додаток 8
до рішення Верховнодніпровської міської ради
№ 2661-48/18 від 26.02.26 року



земельна ділянка для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13), орієнтовною площею 1,43 га, поряд з кадастровим номером 1221081000:02:029:0002, на території Верховнодніпровської міської територіальної громади, Ганнівський старостинський округ, с.Попівка.

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верховнодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ

Додаток 9
до рішення Верховнодніпровської міської ради
№ 2661-48/18 від 26.02.26 року



земельна ділянка для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ – 12.11), орієнтовною площею 0,67 га, поряд з земельною ділянкою з к.н. 1221055800:03:003:0226 на території Верховнодніпровської міської територіальної громади, Новомиколаївський старостинський округ.

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верховнодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ

Додаток 10
до рішення Верхньодніпровської міської ради
№ 2661-48/12 від 26.02.2012 року



земельна ділянка для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ – 01.13), площею 16,1921 га, земельна ділянка з к.н. 1221055800:01:135:0013 на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Новомиколаївський старостинський округ.

Начальник Відділу земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верхньодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ